

18 avril 2013

Dordogne : l'écologie s'invite dans un hameau de maisons d'hôtes

A Saint-Martial-de-Valette, dans le Périgord vert, le Domaine de Montagenet est un hameau rénové et dédié, avec un potentiel de 50 couchages, à l'hébergement temporaire haut de gamme. Un hameau où le développement durable trouve une place.



Rénover un hameau pour en faire des maisons d'hôtes avec une touche écologique : c'est l'initiative réalisée dans le Périgord vert, dans le parc naturel régional Périgord-Limousin, par un passionné d'art et d'architecture, ancien dirigeant d'une agence de communication, et qui montre une évolution de l'offre d'hébergement que ne peuvent plus ignorer les hôteliers. Au programme : Espace, confort, art contemporain, et également développement durable... Direction donc Saint-Martial-de-Valette, à 40 km de la gare TGV d'Angoulême. A ce jour, entièrement rénové par son maître des lieux José Ferré, le Domaine de Montagenet, propose sur 76 hectares « de parc, d'arboretum, de forêts et de terres exploitées en pâturages pour l'agriculture bio », cinq maisons 4 étoiles pouvant accueillir chacune 4 à 10 personnes, pour un total d'une quarantaine de lit.

Maison éco-conçue, bien-être, loisirs...

S'y ajoute dès cette année une sixième maison, « passive », éco-conçue par l'architecte Pierre Chrétien et dotée de cinq chambres dont deux accessibles aux handicapés. Ce nouvel hébergement 4 étoiles doit être inauguré en juin. Evoquant la nature luxuriante du domaine, chaque maison porte un nom de fleur : Acacia, Cerisier, Olivier, Lavande, Orchidée, Lotus... L'intégralité du hameau, qui peut être privatisé, représente un potentiel de 42 à 50 couchages (séminaires, mariages, concerts...). Hammam, sauna, spa, bassin intérieur de nage, piscine, salle de sport... Même si tout ne s'avère pas encore éco-compatible, le domaine de Montagenet met en plus à disposition de ses hôtes un équipement complet de bien-être et des activités de loisirs : salle de jeux (ping-pong, Baby-Foot, consoles de jeux, jeux de société), cannes à pêche, livres, DVD, piste de pétanque, terrain de badminton en libre accès... Sans oublier également la promotion du patrimoine local : ville de Brantôme (la « Venise verte » du Périgord), château de Nontron, sites préhistoriques, etc.

